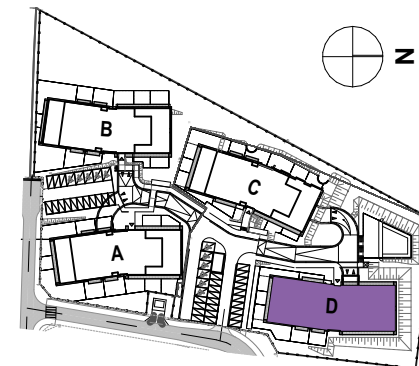
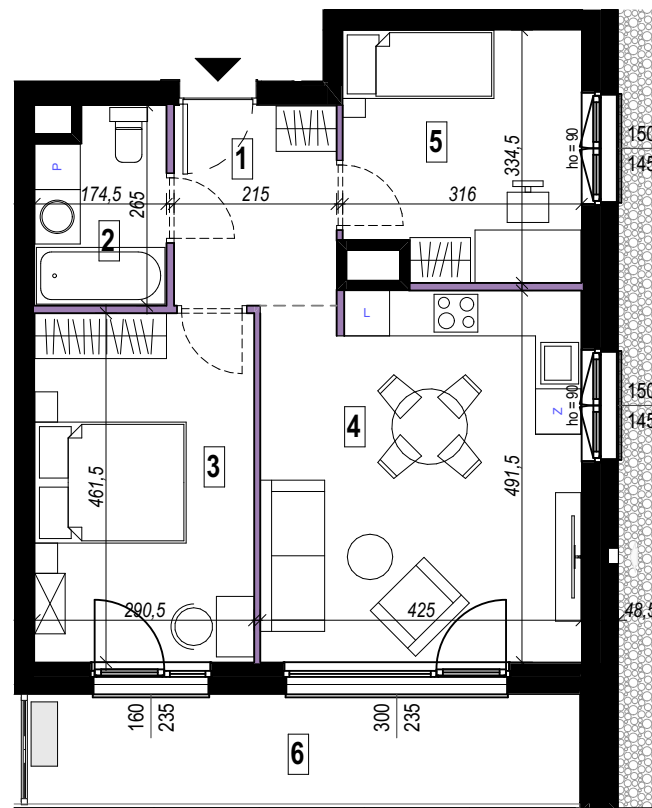




**Biuro sprzedaży:**  
Elkabel Development Szczygielski Sp. k.  
ul. Zemborzycka 112, 20-445 Lublin  
[www.elkabeldevelopment.pl](http://www.elkabeldevelopment.pl)  
tel. 795 146 706



| Budynek - Lokal | Piętro        | Typ          |
|-----------------|---------------|--------------|
| <b>D-04</b>     | <b>Parter</b> | <b>3P+AK</b> |

**Wykaz pomieszczeń:**

|   |                  |                      |
|---|------------------|----------------------|
| 1 | Przedpokój       | 5,70 m <sup>2</sup>  |
| 2 | Łazienka         | 4,31 m <sup>2</sup>  |
| 3 | Sypialnia        | 13,41 m <sup>2</sup> |
| 4 | Salon + aneks k. | 20,63 m <sup>2</sup> |
| 5 | Pokój            | 10,06 m <sup>2</sup> |

|                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| <b>Powierzchnia lokalu:</b> | <b>54,11 m<sup>2</sup></b> |
| 6 Taras                     | 10,59 m <sup>2</sup>       |

**LEGENDA:**

- Ściany z możliwością rearanżacji / demontażu
- Ściany konstrukcyjne / szachty instalacyjne - brak możliwości przebudowy
- Wysokość spodu otworu okiennego od poziomu wykończonej posadzki
- Miejsce na zewnętrzną jednostkę klimatyzacji

Powierzchnia pomieszczeń podana w świetle wykończonych ścian.  
Karta katalogowa może ulec zmianom w trakcie realizacji inwestycji.  
Ostateczna numeracja lokalu może ulec zmianie.  
Wymiary otworów okiennych podane w świetle muru bez uwzględnienia tolerancji na montaż.  
Możliwe wystąpienie różnicy poziomów przy wyjściu na balkon / taras / ogródek.